

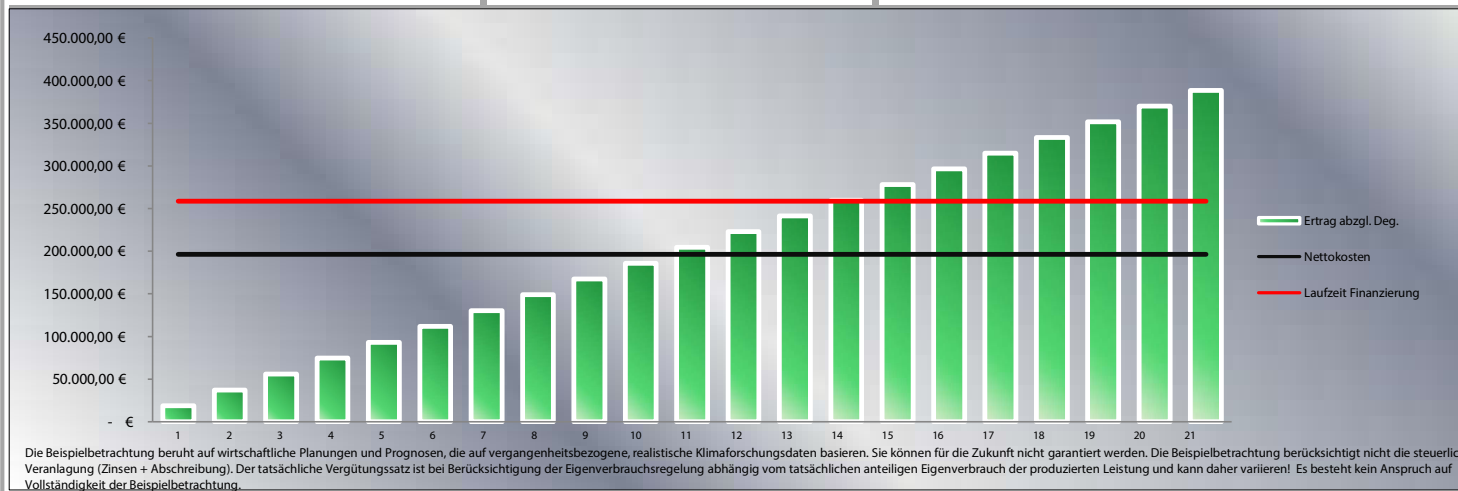
Beispielertragswertberechnung 20 Jahre

Longi Solar LR5-54 HIH 440

Stand: 29.11.2024

Anlagendaten			Nettokosten		Ertragsprognose		
PV-Anlage	Stromerz. p.a.	Eigenkapital	20%	196.414,34 €	Ertrag abzgl. Deg.	Variante 20 J. - Ertrag %	
170,28 kWp	174.103 kWh			39.282,87 €	388.499,93 €	369.074,94 €	
Vergütung	Kosten/kWp	Ertrag p.a.	Zinssatz	4,50%	62.335,17 €	26.559,16 €	18.880,74 €
0,1072 €	1.153,48 €	1.022,45 kWh	Bankfin. abzgl. KfW		157.131,47 €	415.059,09 €	387.955,68 €
			Gesamtprojektkosten		258.749,51 €	47.280,38 €	47.280,38 €
			Laufzeit Finanzierung	15 Jahren		306.029,89 €	306.029,89 €
			Faktor Degradation p.a.	0,10%		109.029,20 €	81.925,79 €
			Zinssatz Wiederanlage	3,00%			
			Gestehungskosten 20 J. / kWh	0,0879 €			
		CO2 Einsparung					
		87.051,4 kg					

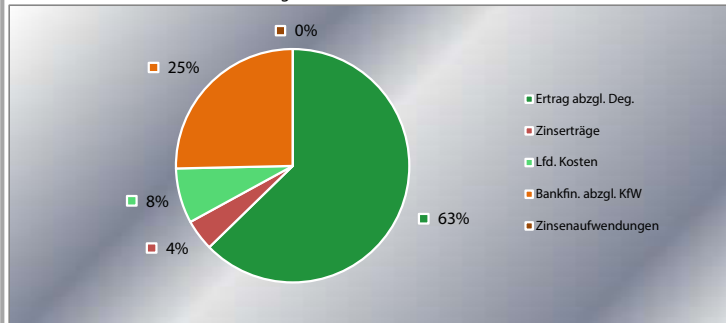
*Gesamtkosten = Fremdfinanzierung + laufende Kosten + EEG-Umlage EV



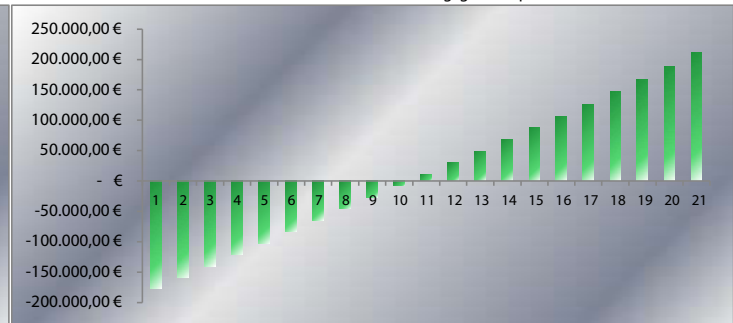
Ertrag aus EEG und Eigenverbrauch abzüglich Degradation

Jahr	Ertrag	Jahr	Ertrag	Jahr	Ertrag	Jahr	Ertrag
0	18.667,89 €	durchschnittlicher Ertrag p.a.		11	222.990,99 €	16	315.124,36 €
1	37.335,78 €	6	130.395,57 €	12	241.454,56 €	17	333.495,80 €
2	55.985,00 €	7	148.951,73 €	13	259.899,66 €	18	351.848,86 €
3	74.615,57 €	8	167.489,33 €	14	278.326,31 €	19	370.183,56 €
4	93.227,51 €	9	186.008,40 €	15	296.734,54 €	20	388.499,93 €
5	111.820,83 €	10	204.508,95 €				

Ertrags- und Kostenübersicht



Amortisation der Gesamtinvestition unter Finanzierungsgesichtspunkten



Beispielberechnung einer annuitätischen Finanzierung

J.	Restschuld	Annuität	Zinsen	Tilgung	J.	Restschuld	Annuität	Zinsen	Tilgung
1.	157.131,47 €	13.411,85 €	6.481,67 €	6.930,18 €	11.	65.166,49 €	14.631,11 €	2.932,49 €	11.698,62 €
2.	150.201,29 €	14.631,11 €	6.759,06 €	7.872,05 €	12.	53.467,88 €	14.631,11 €	2.406,05 €	12.225,06 €
3.	142.329,24 €	14.631,11 €	6.404,82 €	8.226,29 €	13.	41.242,82 €	14.631,11 €	1.855,93 €	12.775,18 €
4.	134.102,95 €	14.631,11 €	6.034,63 €	8.596,48 €	14.	28.467,64 €	14.631,11 €	1.281,04 €	13.350,07 €
5.	125.506,47 €	14.631,11 €	5.647,79 €	8.983,32 €	15.	15.117,57 €	14.631,11 €	680,29 €	13.950,82 €
6.	116.523,15 €	14.631,11 €	5.243,54 €	9.387,57 €	16.	1.166,76 €	1.219,26 €	52,50 €	1.166,76 €
7.	107.135,59 €	14.631,11 €	4.821,10 €	9.810,01 €	17.				
8.	97.325,58 €	14.631,11 €	4.379,65 €	10.251,46 €	18.				
9.	87.074,12 €	14.631,11 €	3.918,34 €	10.712,77 €	19.				
10.	76.361,34 €	14.631,11 €	3.436,26 €	11.194,85 €	20.				

Realistische Betrachtung

Konservative Betrachtung

Aus den zur Finanzierung eingesetzten Eigenmitteln wurde bis zum Ende der vertraglichen EEG-Vergütung ein Kontoendstand von

148.312,07 €

(= Gesamttertrag - lfd. Kosten - Zinsen - Tilgung)

121.208,65 €

auf dem Photovoltaik-Konto erwirtschaftet. Dies entspricht einer Verzinsung des eingesetzten Eigenkapitals von

6,87%

5,80%

Verzinsung des Kapitals nach der Methode "Interner Zinsfuß" (Ergebnis vor Steuern; gerundet)

196.414,34 €

Das in der Investition gebundene Kapital lo =

196.414,34 €

(Verzinsung des Anlagenwertes im Verhältnis zu den EEG-Erträgen ohne Zinsen auf die Erträge durch den Kapitalmarkt)

7,29%

6,65%